



Carrer Riu Güell

PLANTA BAJA

Superficie Útil Interior. Planta Baja. Local 1

| Zona | Superficie |
|------------------|-----------------------|
| Local 1 | 374.78 m ² |
| Superficie TOTAL | 374.78 m ² |

Superficie Útil Exterior. Planta Baja. Local 1

| Zona | Superficie |
|--------------------------------|----------------------|
| Instalaciones Cubierta Local 1 | 34.17 m ² |
| Patio Local 1 y 2 | 5.28 m ² |
| Superficie TOTAL | 39.45 m ² |

*NOTA: H libre = Altura libre desde cara superior forjado (Suelo PB) hasta cara inferior de forjado/viga/paso instalaciones (Techo PB)

ESCALA GRÁFICA: ESCALA A3 : 1/200



Proyecto para un edificio plurifamiliar entre medianeras de 32 viviendas y tres locales en la calle Riu Güell de Girona

LAS CARACTERÍSTICAS DE LAS VIVIENDAS, APARCAMIENTOS, TRASTEROS, Y ZONAS COMUNES, ASÍ COMO LAS INSTALACIONES DE TODO EL EDIFICIO ESTARÁN SUPEDITADAS A LAS EXIGENCIAS DE LAS NORMATIVAS VIGENTES, ASÍ COMO EN LAS SOLUCIONES TÉCNICAS DETERMINADAS POR LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. PLANO DE PROYECTO SUJETO A MODIFICACIONES EN OBRA Y A CRITERIO DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. LAS SUPERFICIES DEFINITIVAS, SERÁN LAS RESULTANTES DE LA EJECUCIÓN EN LA OBRA.