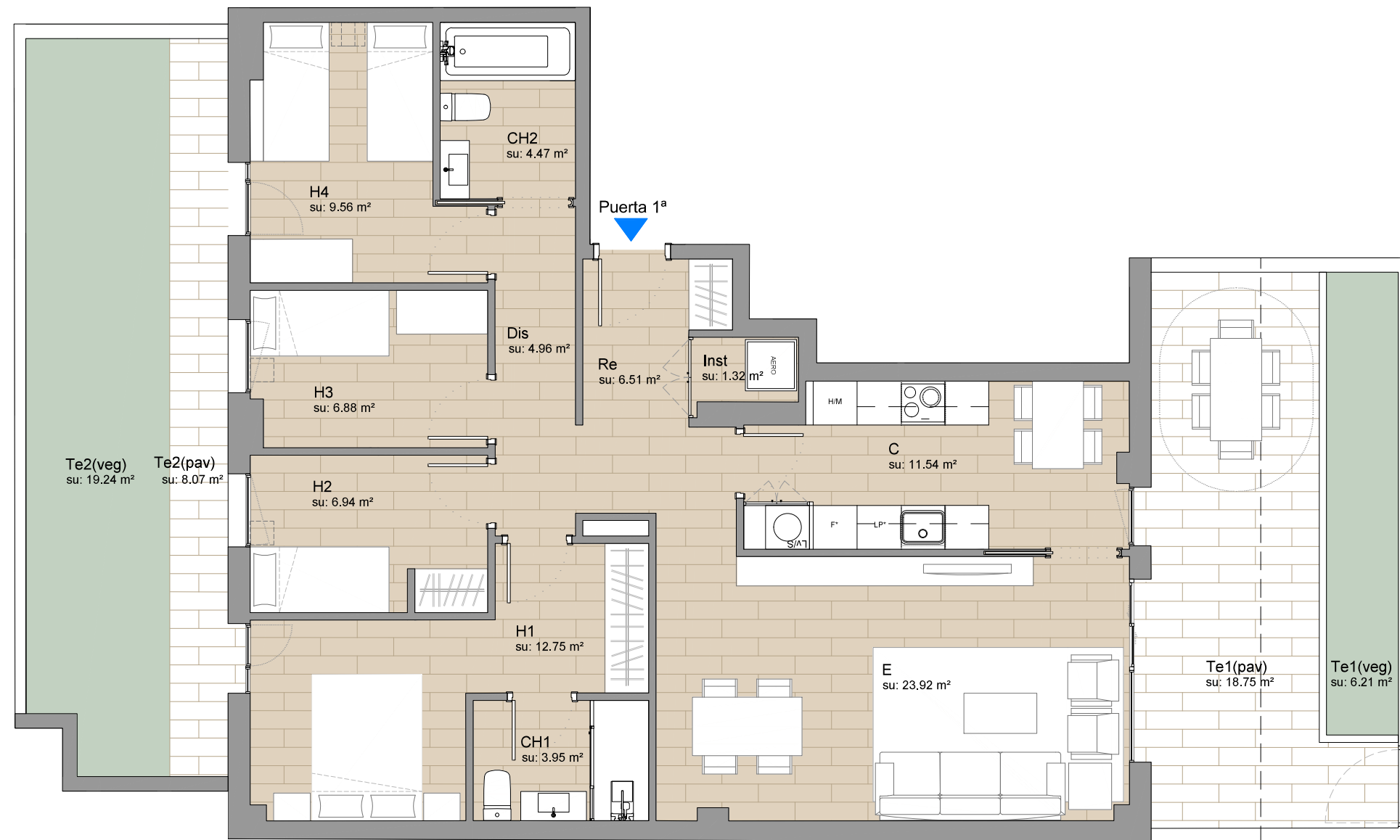


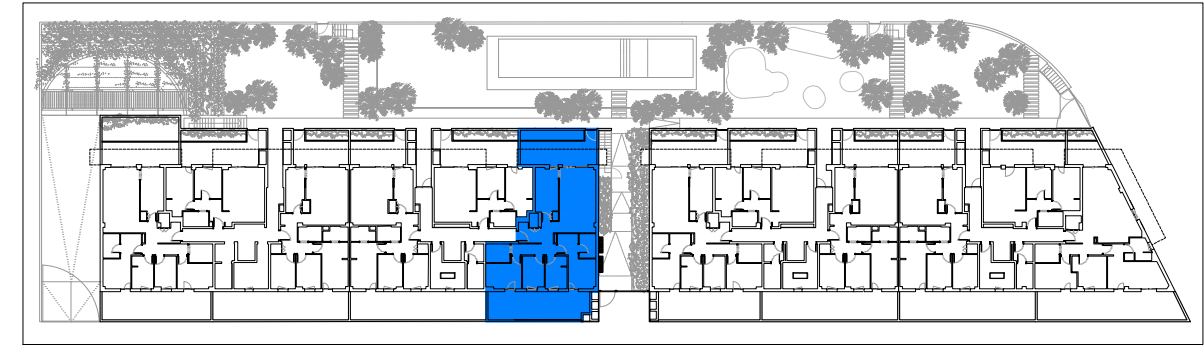
LAS CARACTERÍSTICAS DE LAS VIVIENDAS, APARCAMIENTOS, TRASTEROS, Y ZONAS COMUNES, ASÍ COMO LAS INSTALACIONES DE TODO EL EDIFICIO ESTARÁN SUPEDITADAS A LAS EXIGENCIAS DE LAS NORMATIVAS VIGENTES, ASÍ COMO EN LAS SOLUCIONES TÉCNICAS DETERMINADAS POR LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. LAS SUPERFICIES DEFINITIVAS, SERÁN LAS RESULTANTES DE LA EJECUCIÓN EN LA OBRA. PLANO DE PROYECTO SUJETO A MODIFICACIONES EN OBRA Y A CRITERIO DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. LAS SUPERFICIES DEFINITIVAS, SERÁN LAS RESULTANTES DE LA EJECUCIÓN EN LA OBRA.



Bloque 10

Escalera B, Piso PB 1ª

1 : 75



PLANTA BAJA

Carrer Joaquim Riera Bertran



**Superficie Útil Interior ESC.B PB1ª**

Zona	Superficie
Recibidor	6.51 m <sup>2</sup>
Instalaciones	1.32 m <sup>2</sup>
Cocina	11.54 m <sup>2</sup>
Estar / Comedor	23.92 m <sup>2</sup>
Distribuidor	4.96 m <sup>2</sup>
Baño 1	3.95 m <sup>2</sup>
Baño 2	4.47 m <sup>2</sup>
Habitación 1	12.75 m <sup>2</sup>
Habitación 2	6.94 m <sup>2</sup>
Habitación 3	6.88 m <sup>2</sup>
Habitación 4	9.56 m <sup>2</sup>
Superficie TOTAL	92.80 m <sup>2</sup>

\* Electrodomésticos no incluidos.

**Superficie Útil Exterior ESC.B - PB1ª**

Zona	Superficie
Terraza 1 (pav)	18.75 m <sup>2</sup>
Terraza 1 (veg)	6.21 m <sup>2</sup>
Terraza 2 (pav)	8.07 m <sup>2</sup>
Terraza 2 (veg)	19.24 m <sup>2</sup>
Superficie TOTAL	52.27 m <sup>2</sup>

**Superficie Construida Interior ESC.B - PB1ª**

Zona	Superficie
Piso PB 3ª - ESC.A	108.71 m <sup>2</sup>
Superficie TOTAL	108.71 m <sup>2</sup>

ESCALA GRÁFICA: ESCALA A3 : 1/75



Proyecto para un edificio plurifamiliar en bloque de viviendas, aparcamiento y zona comunitaria.

Bloque 10. Escalera B  
Piso PB 1ª

Calle Joaquim Riera i Bertran, Girona

sorigué