

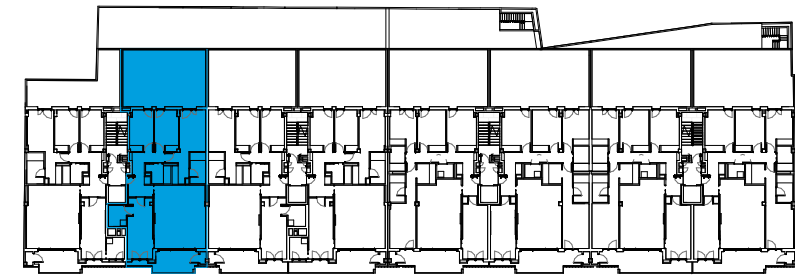
Superficie Útil Interior ESC.2A - 1º2ª	
Zona	Superficie
Baño 1	4.17 m <sup>2</sup>
Baño 2	4.81 m <sup>2</sup>
Cocina	14.32 m <sup>2</sup>
Distribuidor	3.54 m <sup>2</sup>
Habitación 1	16.28 m <sup>2</sup>
Habitación 2	9.59 m <sup>2</sup>
Habitación 3	9.50 m <sup>2</sup>
Lavadero	4.31 m <sup>2</sup>
Recibidor	6.47 m <sup>2</sup>
Salón / Comedor	32.06 m <sup>2</sup>
Superficie TOTAL	105.04 m <sup>2</sup>

Superficie Útil Exterior ESC.2A - 1º2ª	
Zona	Superficie
Balcón 1	9.94 m <sup>2</sup>
Balcón 2	0.75 m <sup>2</sup>
Terraza	46.50 m <sup>2</sup>
Superficie TOTAL	57.20 m <sup>2</sup>

Superficie Construida Interior ESC.2A - 1º2ª	
Zona	Superficie
Piso 1º2ª - ESC.2A	119.93 m <sup>2</sup>
Superficie TOTAL	119.93 m <sup>2</sup>

\* Electrodomésticos no incluidos

CE\* Cuadro Eléctrico



PLANTA PRIMERA

Carrer Riu Güell



Escalera 2A. Piso 1º2ª



1 : 75

ESCALA GRÁFICA: ESCALA A3 : 1/75



Proyecto para un edificio plurifamiliar entre medianeras de 32 viviendas y tres locales en la calle Riu Güell de Girona

LAS CARACTERÍSTICAS DE LAS VIVIENDAS, APARCAMIENTOS, TRASTEROS, Y ZONAS COMUNES, ASI COMO LAS INSTALACIONES DE TODO EL EDIFICIO ESTARAN SUPEDITADAS A LAS EXIGENCIAS DE LAS NORMATIVAS VIGENTES, ASI COMO EN LAS SOLUCIONES TÉCNICAS DETERMINADAS POR LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. PLANO DE PROYECTO SUJETO A MODIFICACIONES EN OBRA Y A CRITERIO DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. LAS SUPERFICIES DEFINITIVAS, SERAN LAS RESULTANTES DE LA EJECUCIÓN EN LA OBRA.

**Superficie Útil Interior ESC.2A - 1º2ª**

Zona	Superficie
Baño 1	4.17 m <sup>2</sup>
Baño 2	4.81 m <sup>2</sup>
Cocina	14.32 m <sup>2</sup>
Distribuidor	3.54 m <sup>2</sup>
Habitación 1	16.28 m <sup>2</sup>
Habitación 2	9.59 m <sup>2</sup>
Habitación 3	9.50 m <sup>2</sup>
Lavadero	4.31 m <sup>2</sup>
Recibidor	6.47 m <sup>2</sup>
Salón / Comedor	32.06 m <sup>2</sup>
Superficie TOTAL	105.04 m <sup>2</sup>

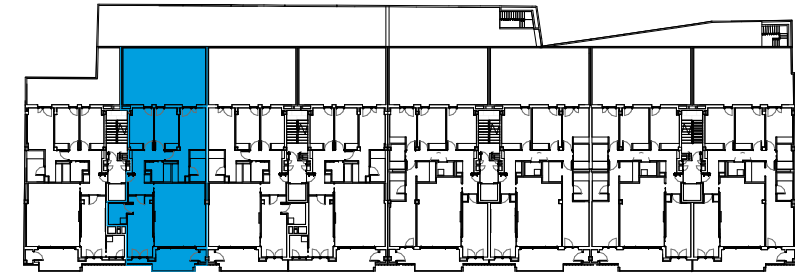
**Superficie Útil Exterior ESC.2A - 1º2ª**

Zona	Superficie
Balcón 1	9.94 m <sup>2</sup>
Balcón 2	0.75 m <sup>2</sup>
Terraza	46.50 m <sup>2</sup>
Superficie TOTAL	57.20 m <sup>2</sup>

**Superficie Construida Interior ESC.2A - 1º2ª**

Zona	Superficie
Piso 1º2ª - ESC.2A	119.93 m <sup>2</sup>
Superficie TOTAL	119.93 m <sup>2</sup>

\* Electrodomésticos no incluidos  
CE\* Cuadro Eléctrico



PLANTA PRIMERA

Carrer Riu Güell



Escalera 2A. Piso 1º2ª



1 : 50

ESCALA GRÁFICA: ESCALA A3 : 1/50



Proyecto para un edificio plurifamiliar entre medianeras de 32 viviendas y tres locales en la calle Riu Güell de Girona

sorigué

Escalera 2A. Piso 1º2ª

Carrer Riu Güell, 2-3 17001 Girona